



PROVINCIA AUTONOMA DI TRE

Servizio Statistica

Via Brennero, 316
Tel. (0461) 497802 - Fax 497813
www.statistica.provincia.tn.it
e-mail: serv.statistica@provincia.tn.it

Al Collegio Geom
Via Brennero, 52

38100 TRENTO TN

All'Ordine degli Architetti
Galleria Legionari Trentini, 4

38100 TRENTO TN

All'Ordine degli Ingegneri
Piazza Santa Maria Maggiore, 23

38100 TRENTO TN

Trento, 28 gennaio 2009

Prot. 80 /1-130/GiF-rb

Oggetto: Nuovi modelli per la rilevazione del risparmio
Energetico ed edilizia sostenibile.

Il fenomeno dell'edilizia sostenibile è sempre più oggetto di attenzione visto l'interesse connesso al risparmio energetico. Anche la Provincia autonoma di Trento, attraverso i numerosi progetti attivati dal Distretto Tecnologico Trentino, ha ritenuto importante e non prorogabile raccogliere dei dati statistici per tale fenomeno.

A tal fine, a partire dal **1 gennaio 2009** è stata inserita nel Programma statistico provinciale 2009 – 2011, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 3330 del 30 dicembre 2008, una rilevazione sul risparmio energetico (mod. PAT Ed.Sostenibile) relativa ai nuovi fabbricati. Questa rilevazione è integrativa di quella ISTAT dei permessi di costruire (mod. ISTAT AE/1). A partire dalla stessa data, inoltre, sono state introdotte delle informazioni aggiuntive anche per la rilevazione statistica sugli interventi edilizi su fabbricati esistenti (modello PATED003).

Si richiede, a tale proposito, la collaborazione da parte dell'ordine per informare tutti i progettisti circa l'importanza di una corretta compilazione.

Tutti i modelli possono essere scaricati dal sito del Servizio Statistica. <http://www.statistica.provincia.tn.it/ModuliDocumenti/AttivitaEdilizia/>

Nello specifico, il modello PAT Ed.sostenibile per la rilevazione dei nuovi fabbricati deve essere compilato per ogni nuovo fabbricato per il quale è stato compilato il modello ISTAT/AE1. Si precisa che il modello ISTAT/AE1 continua ad essere obbligatorio.

Questo modello, molto semplice e che richiede poco tempo per la sua compilazione, raccoglie i seguenti dati:

- zona dove sarà edificato il nuovo edificio;
- l'installazione di collettori solari, impianti fotovoltaici o sistema di riutilizzo delle acque (se previsti);
- superficie netta riscaldata;
- rapporto superficie/volume;
- indice di prestazione energetica attesa per il solo riscaldamento;
- eventuali certificati di sostenibilità richiesti (ad esempio: LEED);
- le agevolazioni richieste;
- la tipologia dell'edificio.

Nel nuovo modello statistico relativo agli interventi su fabbricati esistenti (mod. PAT ED004) sono stati aggiunti i campi relativi agli interventi volti all'efficienza energetica e alla sostenibilità (es.: isolamento, impianto fotovoltaico), l'indice di prestazione energetica attesa (se disponibile) e le agevolazioni richieste.

Ricordando che per ulteriori precisazioni si potrà fare riferimento alla dott.ssa Gilda Forti (tel. 0461497842), e che l'utilizzo dei nuovi modelli è obbligatorio a partire dal **01 gennaio 2009**.

Distinti saluti.

Il Dirigente
dott.ssa Giovanna Fambri



A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Fambri", written over a light-colored background.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Riservato al Comune

Cod. ISTAT Comune [][][][]

Comune catastale [] Particella edificiale [][][][] / [][][]

Nr. Concessione [][][][][] del [][][][][] mese anno ritirata il [][][][][] mese anno

1 - Concessione 2 - Autorizzazione 3 - D.I.A. 4 - Conformità opere Pubbliche

SITO SOSTENIBILE

Il nuovo edificio verrà edificato in:

1 - Zona A - centro storico 4 - zona D - zona per insediamenti produttivi

2 - Zona B - zona di completamento 5 - Paesaggio naturale

3 - Zona C - zona di espansione 6 - Zona F - Impianti di interesse collettivo

INTERVENTI VOLTI ALL'EFFICIENZA ENERGETICA ED ALLA SOSTENIBILITA'

E' prevista l'installazione di:

1 - Collettore solare 2 - Impianto fotovoltaico 3 - Sistema riutilizzo acque meteoriche

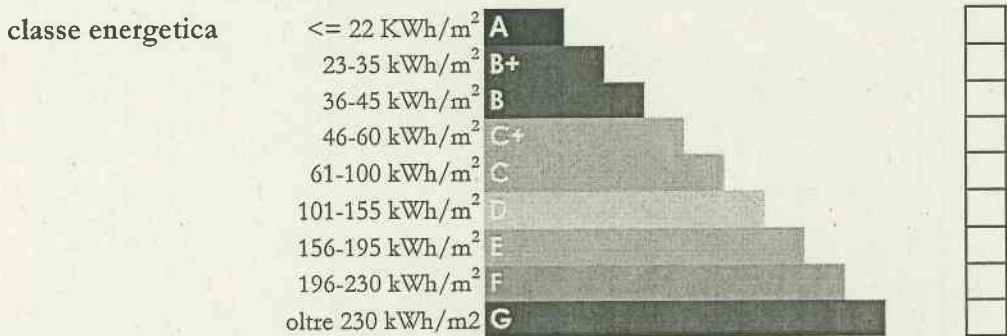
4 - Impianto geotermico 5 - Impianto a biomassa 6 - Tetto verde

E' previsto l'utilizzo di:

1 - Legno certificato FSC 2 - Materiali rapidamente rinnovabili

superficie netta riscaldata _____ (m²) e il rapporto superficie/volume (S/V) _____

indice di prestazione energetica attesa (riscaldamento) _____ (kwh/m² anno)



Sono previsti certificati di sostenibilità?

1 - no 2 - si Se si quali (specificare tipo e livello)? _____

Per l'intervento ha ottenuto agevolazioni?

1 - no 2 - si Se si quali? 1 - Fiscali 2 - Contributi 3 - Riduzione oneri urbanistici

4 - Aumento cubatura 5 - Altri (specificare) _____

DESIGN

Quale è la tipologia dell'edificio?

1 - singola 2 - a blocco/a linea 3 - a schiera

Il Progettista o committente



Il tecnico comunale

NOTE ESPLICATIVE PER LA COMPILAZIONE DEL PAT EDSOSTENIBILE

Il modello rileva tutte le concessioni che prevedano realizzazione di nuovo fabbricato.

Il modello deve essere inviato al servizio statistica entro il **cinque del mese** successivo al ritiro della concessione da parte del richiedente.

PARTE RISERVATA AL TECNICO COMUNALE:

Comune: codice numerico ISTAT a tre cifre per l'identificazione dei comuni (Es. Trento 205)

Comune catastale: il comune catastale nel quale avviene l'intervento. Testo in stampatello.

Particella edificiale: il numero della particella edificiale sulla quale viene realizzato l'intervento

Concessione N°: numero interno assegnato alla concessione.

Del: mese e anno del rilascio della concessione, nel formato MM/AAAA.

Ritirata il: mese e anno del ritiro della concessione, autorizzazione, DIA o Conformità opere pubbliche, da parte del richiedente nel formato MM/AAAA. Questa data è il riferimento per l'invio del modello al Servizio Statistica. *Esempio: se una concessione viene ritirata il 05/03/2009 deve pervenire al Servizio Statistica entro il 05/04/2009.* Nel caso in cui la concessioni/autorizzazioni venga spedita al concessionario subito dopo l'approvazione oppure nel caso di una denuncia di inizio attività, è possibile far coincidere la data del ritiro con quella del rilascio. Per le concessioni/autorizzazioni rilasciate negli ultimi giorni del mese è necessario indicare nel campo "mese ritiro" il mese successivo a quello del rilascio. *Esempio: per una concessione rilasciata in data 27/09/09 a data del rilascio da apporre sul modello è "09.09" e quella del ritiro sarà "10.09").*

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA INCARICATO O AL CONCESSIONARIO:

Zona di edificazione

Sono le aree fabbricabili come individuate dal Piano Regolatore generale del Comune dove è situato il nuovo fabbricato.

Collettore solare

E' il pannello solare che usa l'energia del sole per riscaldare l'acqua.

Impianto fotovoltaico

E' il pannello solare che converte l'energia solare in elettricità.

Impianto geotermico

L'impianto **geotermico** sfrutta il calore proveniente dal terreno per cederlo nell'ambiente da climatizzare. Il meccanismo si attiva impiegando un'idonea pompa che estrae calore dal terreno e lo rilascia nel sistema di riscaldamento della casa. La stessa pompa, se opportunamente dimensionata, può produrre anche l'acqua calda sanitaria e garantire il raffrescamento estivo dell'edificio.

Impianto a biomassa

Le fonti di energia da biomassa sono costituite dalle sostanze di origine animale e vegetale, non fossili, che possono essere usate come combustibili per la produzione di energia. Alcune fonti come

la legna non necessitano di subire trattamenti; altre come gli scarti vegetali o i rifiuti urbani devono essere processate in un digestore.

Tetto verde

Il Tetto verde (tetto vegetale o anche copertura vegetalizzata) è la copertura che utilizza della terra e dei vegetali al posto dell'ardesia o della tegola.

Legno certificato FSC

Il marchio FSC identifica i prodotti contenenti legno proveniente da foreste gestite in maniera corretta e responsabile secondo rigorosi standard ambientali, sociali ed economici.

Materiali rapidamente rinnovabili

Rientrano nei materiali rapidamente rinnovabili, bamboo, lana, isolamento di cotone, agri-fibra, linoleum, sughero, canapa

Indice di prestazione energetica attesa (per il solo riscaldamento)

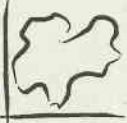
E' l'indice calcolato ai sensi della deliberazione della Giunta provinciale n. 2167 del 20 ottobre 2006.

Classe energetica

Sono le classi energetiche per il solo riscaldamento previste dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 2167 del 20 ottobre 2006.

Certificati di sostenibilità

A titolo esemplificativo rientrano le certificazioni LEED, ITACA, Breeam, SB100.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Riservato al Comune

Codice ISTAT Comune

Comune catastale Particella edificiale /

Nr. Concessione del mese anno ritirata il mese anno

1 - Concessione 2 - Autorizzazione 3 - D.I.A. 4 - Conformità opere Pubbliche

L'intervento su fabbricato ubicato in centro storico? 1 si 2 no

L'esecuzione dell'opera comporta ANCHE ampliamento del fabbricato? 1 si 2 no
N.B. se "SI" e l'ampliamento è pari o superiore a 30 metri cubi, deve essere compilato il modello ISTAT/AE per la parte ampliata

L'esecuzione dell'opera comporta ANCHE cambio di destinazione d'uso? 1 si 2 no

Concessionario:

1 <input type="checkbox"/> - Persona fisica	5 <input type="checkbox"/> - Cooperative edilizie	9 <input type="checkbox"/> - Comune
2 <input type="checkbox"/> - Impresa di costruzione	6 <input type="checkbox"/> - Stato	10 <input type="checkbox"/> - ITEA
3 <input type="checkbox"/> - Impresa imm., bancaria o assicurat.	7 <input type="checkbox"/> - Regione	11 <input type="checkbox"/> - Altro ente pubblico
4 <input type="checkbox"/> - Altra impresa	8 <input type="checkbox"/> - Provincia	12 <input type="checkbox"/> - Altro soggetto

Natura dell'opera:

1 <input type="checkbox"/> - Manutenzione straordinaria	3 <input type="checkbox"/> - Risanamento
2 <input type="checkbox"/> - Restauro	4 <input type="checkbox"/> - Ristrutturazione

Superficie oggetto dell'intervento:		mq prima dell'opera	mq dopo dell'opera
1 <input type="checkbox"/> - <u>Residenziale</u>	Nr. Alloggi	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Superficie utile abitabile	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Superficie accessoria	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 <input type="checkbox"/> - <u>Agricoltura</u>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 <input type="checkbox"/> - <u>Industria e Artigianato di produzione</u>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 <input type="checkbox"/> - <u>Commercio</u>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
5 <input type="checkbox"/> - <u>Turismo</u>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
6 <input type="checkbox"/> - <u>Altra destinazione</u>		<input type="text"/>	<input type="text"/>

Altri interventi sul fabbricato: (Possibili più risposte)

1 <input type="checkbox"/> - Struttura portante (travi pilastri ecc.)	4 <input type="checkbox"/> - Impianto termico idraulico
2 <input type="checkbox"/> - Solaio	5 <input type="checkbox"/> - Sostituz. della maggior parte dei serramenti
3 <input type="checkbox"/> - Rifacimento del tetto	

Interventi volti all'efficienza energetica e alla sostenibilità

1 <input type="checkbox"/> - Isolazione dell'involucro	2 <input type="checkbox"/> - Efficienza degli impianti	3 <input type="checkbox"/> - Impianto fotovoltaico
4 <input type="checkbox"/> - Collettori solari per acqua calda sanitaria	5 <input type="checkbox"/> - Sistemi di recupero dell'acqua	6 <input type="checkbox"/> - Impianto geotermico/biomassa

(se disponibile) indice di prestazione energetica attesa (riscaldamento) _____ kwh/m² anno classe energetica _____

Per l'intervento ha ottenuto agevolazioni?

1 - no 2 - si Se si quali? 1 - Fiscali 2 - Contributi 3 - Riduzione oneri urbanistici

4 - Aumento cubatura 5 - Altri (specificare) _____

Il Progettista o committente _____

timbro

Il tecnico comunale _____

MODELLO DA UTILIZZARE SOLO PER LA PARTE RISTRUTTURATA

NOTE ESPLICATIVE PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO PAT ED004

Il modello rileva:

- Concessioni, Autorizzazioni, DIA o Conformità opere pubbliche che si riferiscono ad interventi di ristrutturazioni **con variazione di destinazione** d'uso da residenziale a non residenziale o viceversa o fra diversi usi di non residenziale.
- Concessioni, Autorizzazioni, DIA o Conformità opere pubbliche che si riferiscono ad interventi di ristrutturazioni significativi anche se privi di cambio d'uso:
 - ristrutturazione di almeno **un'unità abitativa**
 - ristrutturazione di almeno **30mq di superficie calpestabile**.
- Concessioni, Autorizzazioni, DIA o Conformità opere pubbliche non comprese nei due punti precedenti ma per i quali sia previsto uno dei seguenti interventi, anche non unitamente ad una ristrutturazione di superficie:
 - **Struttura portante (travi e pilastri)**
 - **Solaio**
 - **Rifacimento del tetto**
 - **Impianto termico idraulico**
 - **Sostituzione della maggior parte dei serramenti, delle unità interessate alla ristrutturazione**

Nella compilazione deve essere considerata **solo la superficie ristrutturata**, tralasciando eventuali aumenti di volume.

Il modello deve essere inviato al servizio statistica entro il **cinque del mese** successivo al ritiro della pratica da parte del richiedente.

PARTE RISERVATA AL TECNICO COMUNALE:

Codice ISTAT comune: codice numerico ISTAT a tre cifre per l'identificazione dei comuni (es. Trento 205)

Comune catastale: il comune catastale nel quale avviene l'intervento. Testo in stampatello.

Particella edificiale: il numero della particella edificiale sulla quale viene realizzato l'intervento

Numero: numero interno assegnato alla concessione, autorizzazione, DIA o conformità opere pubbliche.

Del: mese e anno del rilascio della concessione, autorizzazione, DIA o Conformità opere pubbliche, nel formato MM/AA

Ritirata il: mese e anno del ritiro della concessione, autorizzazione, DIA o Conformità opere pubbliche, da parte del richiedente nel formato MM/AAAA. Questa data è il riferimento per l'invio del modello al Servizio Statistica. *Esempio: se una concessione viene ritirata il 05/03/2009 deve pervenire al Servizio Statistica entro il 05/04/2009.* Nel caso in cui la concessione/autorizzazione venga spedita al concessionario subito dopo l'approvazione e nel caso di denuncia di inizio attività è possibile far coincidere la data del ritiro con quella del rilascio. Per le concessioni/autorizzazioni rilasciate negli ultimi giorni del mese è necessario indicare nel campo "mese ritiro" il mese successivo a quello del rilascio. *Esempio: per una concessione rilasciata in data 27/09/2009 la data del rilascio da apporre sul modello è "09.2009" e quella del ritiro sarà "10.2009".*

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA INCARICATO O AL CONCESSIONARIO:

Centro storico: indicare se l'intervento avviene in centro storico oppure no.

Ampliamento del fabbricato: nel caso in cui una concessione, autorizzazione, DIA o Conformità opere pubbliche preveda, oltre alla ristrutturazione del fabbricato o di parte di esso, anche un aumento di volume, dovrà essere barrata la casella "si" e compilato, solo per la parte ampliata il modello ISTAT_AE1. Nel caso in cui un intervento prevedesse un aumento di volume non significativo ai fini ISTAT (inferiore ai 10mc), dovrà essere barrata la casella "si", specificando, in calce al modello, che non verrà compilato alcun modello per l'ISTAT, in quanto non previsto. In tutti gli altri casi verrà barrata la casella "no".

Cambio d'uso: va indicato se l'intervento prevede un cambio di destinazione, da residenziale a non residenziale o fra diversi usi di non residenziale. Se viene barrata la casella "si", al punto superficie ristrutturata dovrà essere indicata la superficie in almeno uno dei punti prima dell'opera e in almeno uno dei punti dopo l'opera. Nel caso di un'unica destinazione prima e di un'unica destinazione dopo, queste non dovranno essere coincidenti.

Il passaggio da accessorio esterno dell'abitazione (soffitte, cantine, autorimesse, taverne a uso residenziale) ad unità abitativa non è cambio di destinazione d'uso.

Concessionario: indicare il tipo di richiedente la pratica.

Natura dell'opera: indicare il tipo di intervento che viene realizzato.

Superficie oggetto dell'intervento: in questa sezione viene fotografata la destinazione del fabbricato, prima e dopo l'intervento di ristrutturazione, evidenziando superfici e numero di abitazioni. In considerazione del fatto che questo modello rileva solo la superficie ristrutturata, la metratura indicata prima dell'intervento non dovrebbe scostarsi eccessivamente da quella comunicata dopo l'intervento. L'unico caso in cui la superficie potrebbe variare in modo significativo è quello della realizzazione o l'abbattimento di solai portanti. In questo caso è necessario specificare tale realizzazione o abbattimento in calce al modello.

Le dimensioni indicate devono essere arrotondate all'unità, quindi senza alcuna cifra decimale.

Altri interventi: è possibile effettuare più di una barratura. Queste tipologie d'intervento è un campo obbligatorio in assenza di risposta nella sezione "superficie oggetto dell'intervento", mentre può essere indicata negli altri casi.

Firma del tecnico responsabile della progettazione: nel caso in cui il modello venga compilato direttamente dal concessionario, la firma potrà essere quella dello stesso richiedente.

Firma del tecnico comunale: è la firma del tecnico che ha verificato e completato il modello statistico o comunque di un responsabile della raccolta e invio dei modelli al Servizio Statistica.

Isolazione dell'involucro

Sono gli interventi di insolazione che hanno dato origine ad un risparmio energetico.

Efficienza degli impianti

In tale categoria rientrano la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti dotati di caldaie a condensazione.

Impianto fotovoltaico

E' il pannello solare che converte l'energia solare in elettricità.

Collettori solari per acqua calda sanitaria

E' il pannello solare che usa l'energia del sole per riscaldare l'acqua.

Indice di prestazione energetica attesa (riscaldamento)

E' l'indice calcolato ai sensi della deliberazione della Giunta provinciale n. 2167 del 20 ottobre 2006.

Classe energetica

Sono le classi energetiche per il solo riscaldamento previste dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 2167 del 20 ottobre 2006.